

### **Agence Thomas**

25, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tél: +377 93 30 72 92 Fax: +377 92 16 15 32 contact@agence-thomas.com www.agence-thomas.com

### MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P

Vente Monaco 3 250 000 €

Type	Vente	Superficie totale	59 m <sup>2</sup>
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	42 m²
Nombre de pièces	1	Superficie terrasse	17 m²
Immeuble	Parc Saint Roman	Chambres	1
Quartier	La Rousse - Saint Roman	Salles de bains	1
Etage	9	Parkings	1
Etat	Prestations luxueuses	Caves	1
Vue	mer, piscine et ville	Exposition	sud- sud-/ouest
Date de libération	Immédiatement	Charges annuelles	5 000 €
Meublé	Oui		

A visiter spacieux studio aménagé en 2 pièces dans une copropriété de standing avec gardiens 24H/24, piscine, snack et jardin.

Cet appartement a été entièrement repensé et restructuré avec des matériaux de hautes qualités, dans un esprit moderne et pratique

Il est composé d'une entrée avec toilette, une cuisine entièrement équipée, une partie living avec coin repas, 1 coin chambre avec une belle salle de douche. Le tout ouvrant sur une large terrasse, où pouvoir manger, se relaxer ou tout simplement profiter de la vue sur le Cap Martin, la Vigie et la ville.

De nombreux rangements sur mesures ont été prévus afin d'optimiser l'espace. Vous serez enchanté par la qualité des finitions et des matériaux et le raffinement des détails de cet appartement.

Ce bien est vendu avec 1 cave ; possibilité parking en sus à 350.000 €

Grand studio luxueusement rénové et aménagé en 2 pièces



Agence Thomas 25, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél: +377 93 30 72 92 Fax: +377 92 16 15 32 contact@agence-thomas.com www.agence-thomas.com

# MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P













Ref.: 010824



Agence Thomas 25, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

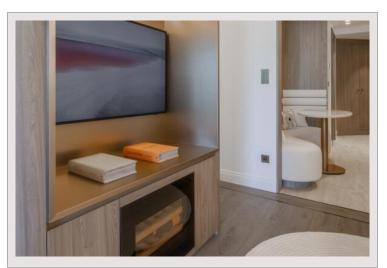
Tél: +377 93 30 72 92 Fax: +377 92 16 15 32 contact@agence-thomas.com www.agence-thomas.com

# MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P













Ref.: 010824



Agence Thomas 25, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél: +377 93 30 72 92 Fax: +377 92 16 15 32 contact@agence-thomas.com www.agence-thomas.com

# MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P













Ref.: 010824



Agence Thomas 25, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél: +377 93 30 72 92 Fax: +377 92 16 15 32 contact@agence-thomas.com www.agence-thomas.com

### MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P



