

Etage

Agence Thomas

25, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél: +377 93 30 72 92 Fax: +377 92 16 15 32 contact@agence-thomas.com www.agence-thomas.com

BUREAU RÉNOVÉ AVEC VITRINE SUR JARDINS ET DOUBLE ACCÈS

Vente professionnelle Monaco

3 500 000 €

Bureau de caractère entièrement rénové, avec parquet au sol, bénéficiant d'une grande vitrine donnant sur les jardins et disposant de deux portes d'accès pratiques, offrant ainsi confort, luminosité et fonctionnalité pour toute activité professionnelle.

Actuellement loué, au prix de 9100€/mois, la durée de la location vient à échéance le 30/09/2026. Bail actuel à usage de bureau administratif

Superficie habitable Type Vente professionnelle 94 m² Type de produit Etat Rénové Bureau Nombre de pièces 1 Vue **Jardins** Immeuble Raphael Quartier Fontvieille

Ce bien se compose de : Un pièce principale, un dégagement, 2 WC

rdc

