

HÔTEL RESTAURANT DE CHARME EN PROVENCE

Vente professionnelle

Exclusivité

3 750 000 €

Venez découvrir cet incroyable domaine hôtelier trois étoiles, niché au cœur de la Provence sur 4 hectares de jardins paysagers à Fayence, proche du prestigieux Golf & Resort de Terre Blanche. Il bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 35 minutes de Cannes et 50 minutes de Saint-Tropez.

Ce site offre une opportunité exceptionnelle d'investissement immobilier et hôtelier. Il convient aux groupes hôteliers, investisseurs premium ou exploitants événementiels recherchant un actif rare et valorisant en Provence.

Potentiel de développement (projet architectural déjà existant) :
Possibilité d'agrandir avec 20 chambres supplémentaires, 5 appartements pour location courte durée, un spa/bien-être, salle de séminaire et réceptions.

Type	Vente professionnelle	Superficie habitable	600 m ²
Type de produit	Autre produit	Chambres	+5
Ville	Fayence	Salles de bains	+5
Pays	France	Parkings	+5
Vue	Vue panoramique jardins et campagne provençale	Etat	Très bon état
		Exposition	Sud-Est-Ouest-Nord

L'ensemble du site comprend un hôtel et deux restaurants (principal et d'été, au bord de la piscine) d'environ 600m² de surface bâtie avec une piscine, un vaste parking, un jardin arboré de 4 hectares et plusieurs espaces de réception.

L'hôtel dispose de 10 chambres climatisées à l'ambiance provençale authentique, à haut taux d'occupation

Les activités événementielles (mariages, séminaires, réceptions privées ou professionnelles) constituent un axe de développement important, offrant un fort potentiel de croissance pour compléter et dynamiser l'exploitation existante.

Prix : 3 750 000 € – murs et fonds de commerce inclus.
Dossier détaillé et visite sur demande.

HÔTEL RESTAURANT DE CHARME EN PROVENCE



HÔTEL RESTAURANT DE CHARME EN PROVENCE



HÔTEL RESTAURANT DE CHARME EN PROVENCE

